

+39 3283792917

info@verdeabitare.it

## REF 599 Villa panoramica in ottime condizioni



Sup.calpestabile	300 m <sup>2</sup>
Dim.proprietà	2600 m <sup>2</sup>
Camere	12
Letti	4
Bagni	3

Amenities: balcony, basement, cellar, terrace

### Più info

In posizione panoramica e comoda all'abitato, in vendita bella casa panoramica, all'interno di un ampio cortile con giardino e frutteto di circa 2500 m2 totali, con cancello elettrico.

Al piano terreno e parzialmente seminterrato si trovano due garage, piccolo magazzino e lavanderia, con accesso al piano superiore. L'ingresso della parte abitativa si apre sul vasto soggiorno con un bellissimo camino centrale, sul lato ovest si trova la cucina ed un bel terrazzo antistante, un salottino, il ripostiglio, servizi, sul lato est quattro camere da letto, due servizi (di cui uno in suite) disimpegno.

Il riscaldamento è a metano, con caldaia già sostituita in tempi recenti. Soluzione adatta come prima casa, per l'ampiezza e la comodità degli spazi, ed anche come seconda casa, per la piacevolezza del contesto circostante.

Da vedere!

Costo immobile

€ 285.000

Commissione agente

3% più IVA



