

+39 3283792917

info@verdeabitare.it

REF 587 Casale ristrutturato con giardino e parco



sup.calpestabile	290 m ²
dim.proprietà	3000 m ²
Camere	11 m ²
Letti	4

Caratteristiche:
cantina, no barriere
architettoniche

In posizione tranquilla e silenziosa, in vendita splendido casale piemontese ristrutturato finemente in tempi recenti, con un efficiente impianto fotovoltaico, attorniato da circa 3000 m² di giardino e parco piantamento, completamente cintato, con un comodo accesso carraio più accesso pedonale separato. La vivace cittadina di Nizza Monferrato è a soli 11 km dalla proprietà.

La proprietà si compone della casa di abitazione più un ampio porticato con garage.

L'abitazione si sviluppa su due piani. Al pian terreno ampia zona giorno composta da ampia sala da pranzo con camino, cucina, piccolo disimpegno e servizi, locali tecnici e cantinetta, sul lato ovest salone doppio. Al piano superiore quattro camere da letto, disimpegno, servizi, più ampia camera utilizzata come studio.

Esternamente si trova un piccolo fabbricato ad uso legnaia e forno per il pane.

La casa ha impianti perfettamente funzionanti, l'impianto di riscaldamento ha una caldaia di recente installazione a metano. Sulla copertura del portico si trova l'impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica.

Nel giardino vi è ampio spazio per installare facilmente una piscina.

Da vedere!

Costo immobile

€ 550.000

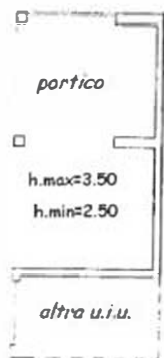
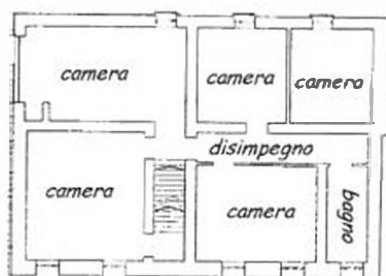
Commissione agente

3% più IVA

Piano Terreno



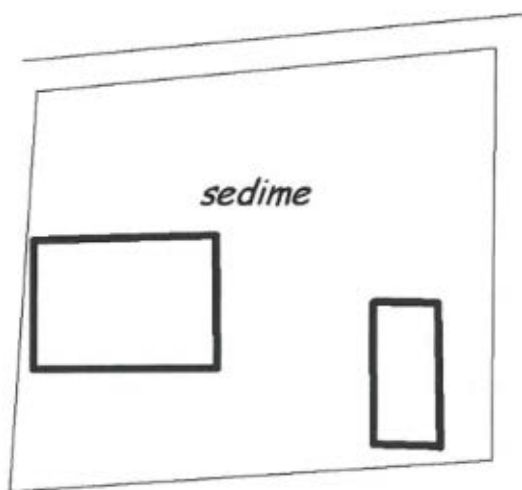
Piano Primo



Piano Terreno



Piano Terreno



Piano Terreno

