

+39 3283792917

info@verdeabitare.it

REF 393 Splendida casa d'epoca in ottime condizioni, con terreno



Dimensioni proprietà	6000 m ²
Superficie calpestabile	350 m ²
Camere	11
Letti	3
Bagni	2

Altre caratteristiche:
balcone, cantina, soffitta.

Info aggiuntive

In posizione comoda a Mombaruzzo, in vendita ampia casa d'epoca, con vasto fabbricato pertinenziale antistante e portico in corpo staccato, il tutto immerso in quasi semila m2 di terreno di proprietà, parte giardino e prato attorno alla casa, più bosco a discendere.

La casa principale si articola su due ingressi, a ricordare l'antica suddivisione in due unità adiacenti, ora divenute un'unica e luminosa casa padronale. Partendo da est ingresso su vano scala, saletta da pranzo, cucina, servizi, sottoscala ad uso ripostiglio. Sala, antibagno, servizi, locale caldaia a metano. Secondo ingresso e ampio vano scala a doppia rampa, sala.

Nel seminterrato doppia cantina con volte originali, molto ampia e con accesso dal lato valle, trasformabile in ampia tavernetta.

Al piano superiore tre ampie camere da letto, e due balconi. Al piano sottotetto tre vani. Tetto completamente rifatto in tempi recenti, impianti recenti, riscaldamento a metano, parte degli infissi già con doppi vetri.

In corpo staccato rustico su due livelli, composto da due ampi magazzini al pian terreno e locale ex fienile al piano superiore. Piccolo portico a lato, in corpo staccato.

Adatto anche per attività. Da vedere!

Costo immobile

€ 240.000

Provvigione agente

3% più IVA

+39 3283792917

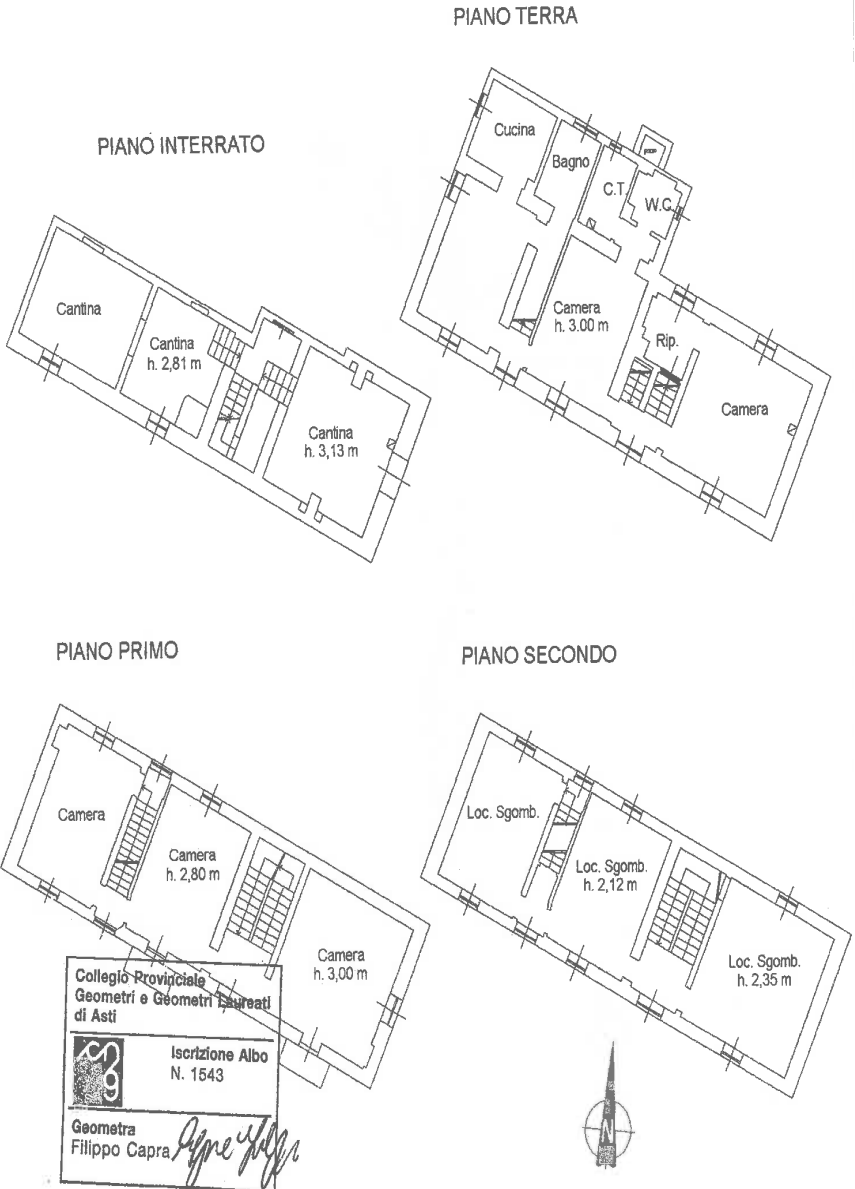
info@verdeabitare.it

Mapa catastale e planimetria

Indirizzo:

14046 Mombaruzzo AT

Latitudine e longitudine: 44.77135061599101 | 8.448334200906244



+39 3283792917

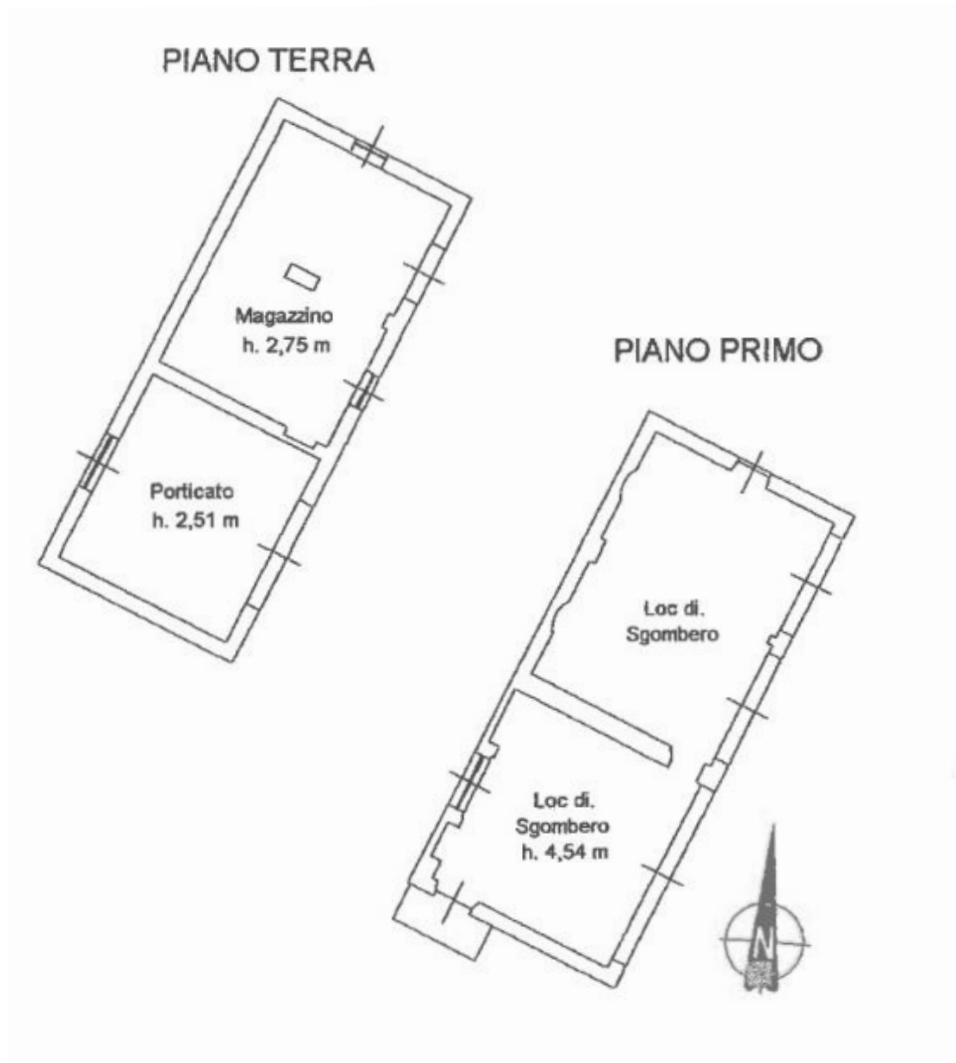
info@verdeabitare.it

Mappa catastale e planimetria

Indirizzo:

14046 Mombaruzzo AT

Latitudine e longitudine: 44.77135061599101 | 8.448334200906244



+39 3283792917

info@verdeabitare.it

Mappa catastale e planimetria

Indirizzo:

14046 Mombaruzzo AT

Latitudine e longitudine: 44.77135061599101 | 8.448334200906244

