

REF 615 Villa in Nizza Monferrato con ampio giardino



SUPERFICIE
228 m²

GIARDINO
900 m²

CAMERE
3 · 9 locali

BAGNI
3

In posizione comoda, in vendita ampia villa su due livelli, con circa 900 m² di giardino cintato, in ottime condizioni strutturali, da rimodernare negli interni. Dispone di una caldaia a metano sostituita in tempi recenti.

Al piano terreno: ingresso su vano scala, ampio garage, locale di sgombero, cantina, locale tecnico, wc e disimpegno. Al piano primo: ampio disimpegno, sala pranzo, cucina, soggiorno, tre camere da letto e doppi servizi, oltre a un terrazzo e due ampi balconi.

Interni ampi e ariosi, ottimo rapporto qualità prezzo.

ALTRE CARATTERISTICHE

Giardino cintato

Garage

Terrazzo

Cantina

Classe energetica ND

INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

PREZZO RICHIESTO
€ 240.000

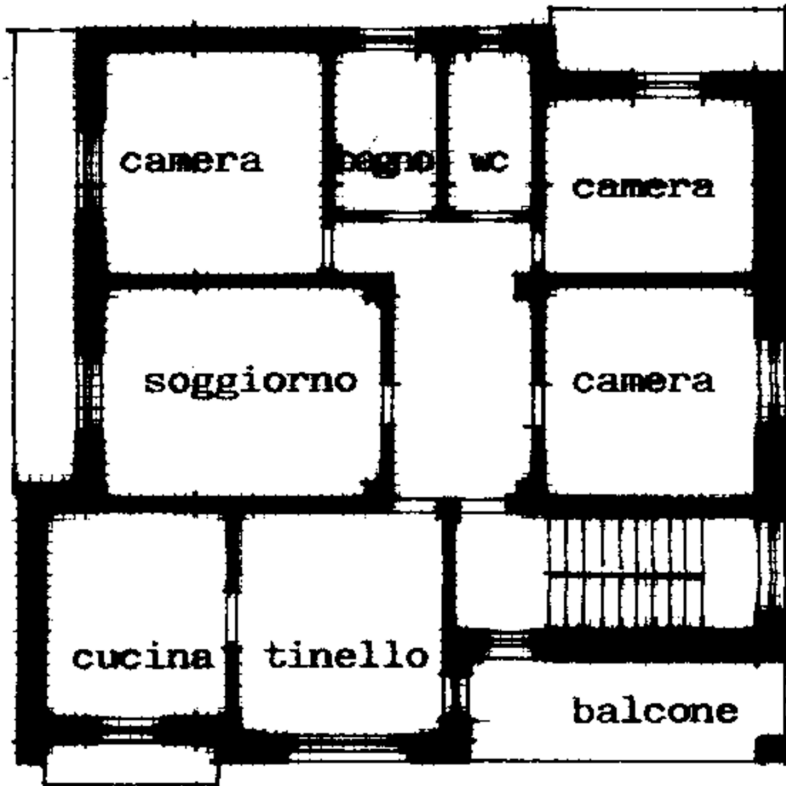
PROVVIGIONE AGENZIA
4% più IVA

INDIRIZZO

14049 Nizza Monferrato (Asti) — Piemonte, Italia**Estratto di mappa catastale**

Planimetria catastale

PIANO PRIMO · H 3,00 MT



PIANO TERRA · H 2,80 MT

