+39 328 379 2917 info@verdeabitare.it

REF 609 Ampia casa isolata con vista panoramica e terreno



SUPERFICIE	TERRENO	CAMERE	BAGNI
300 m²	2,2 ha	5 · 12 locali	2

In posizione panoramica e isolata, in vendita ampio cascinale tipico piemontese, ristrutturato in tempi abbastanza recenti, abitabile subito, da rimodernare.

Si accede a mezzo viale privato sterrato, per arrivare in un contesto di natura e privacy totale, pur rimanendo il centro abitato a meno di un km dall'abitazione. La parte abitativa si sviluppa in una ampia zona giorno, con un ampio ingresso, salone con camino, tinello e cucina con ampia dispensa, ampio locale al grezzo che si potrebbe convertire come studio, sul retro cantina e box auto, più porticato. Al piano superiore due zone notte disimpegnate da due vani scala distinti. Sul lato est camera grande, disimpegno, bagno, altra camera da letto. Sul lato ovest due camere, cameretta e servizi.

La proprietà dispone di oltre due ettari di terreno, in gran parte in corpo unico vicino all'abitazione. Da vedere!

ALTRE CARATTERISTICHE: **Cantina** · **Box auto** · **Porticato** · **Viale privato**

Classe energetica ND

INFO AGGIUNTIVE

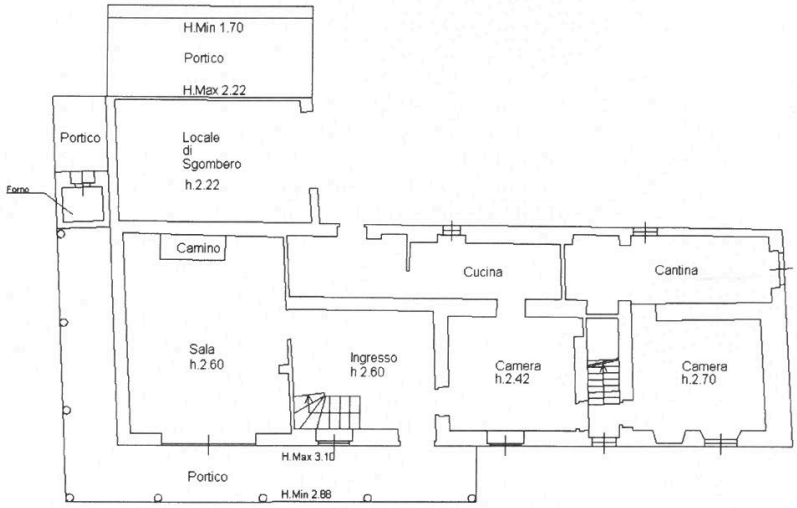
COSTO IMMOBILE	PROVVIGIONE AGENTE
€ 265.000	4% più IVA

INDIRIZZO

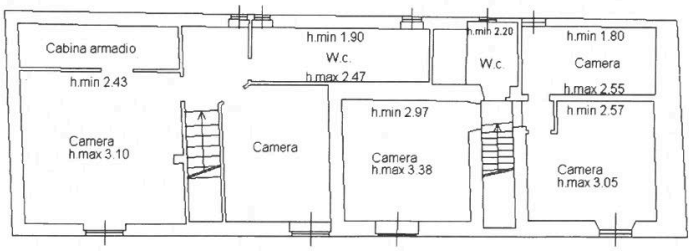
14040 Castel Boglione (Asti) — Piemonte, Italia

Planimetria

PIANTA PIANO TERRENO



PIANTA PIANO PRIMO



Mappa catastale



Mappa catastale — terreno

