+39 3283792917

info@verdeabitare.it

REF 535 Casale indipendente con giardino e terreno

Dimensioni proprietà	3000 m²
Superficie calpestabile	300 m²
Letti	4
Bagni	3

Caratteristiche:
Balcone, cantina

Più info

In bella posizione aperta, con vista sulle colline, ampia casa suddivisa in due unità immobiliari distinte, circondata da oltre 3mila m2 di terreno a prato e frutteto. La casa è in ottime condizioni strutturali, abitabile, con riscaldamento a metano.

Al piano terreno primo ingresso su ampio living con camino, cucina spaziosa, disimpegno, bagno e lavanderia, locale tecnico. Sul lato sinistro secondo accesso con tipico vano scala, ampia cucina, soggiorno. Al piano superiore 4 ampie camere da letto (due per lato), due servizi, due corridoi, un balcone panoramico. Nel seminterrato ampia cantina con volta in mattoni.

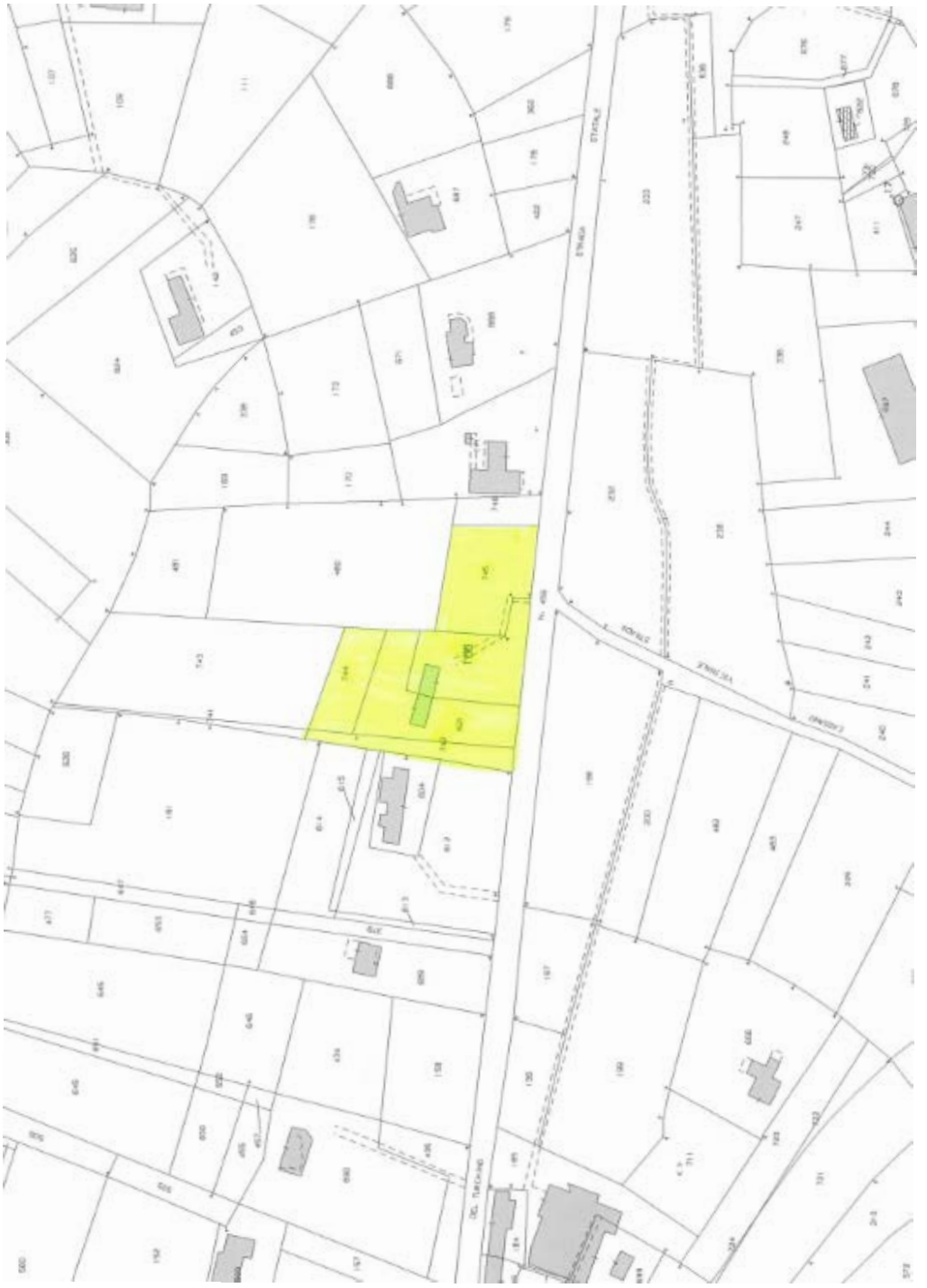
La parte di casa sul lato destro è stata recentissimamente ristrutturata con ottimi materiali, ed è dotata di moderno riscaldamento a metano con radiatori, e infissi di qualità, di legno con vetri doppi, in aggiunta ad un gradevolissimo camino ventilato. Il lato sinistro è abitabile, necessita di qualche lavoro di ammodernamento, per esempio nuovi infissi ed un bagno più moderno. Il tetto è in ottime condizioi, così come la facciata, recentemente rifatta. Soluzione adatta anche per due famiglie o per attività.

Costo immobile	**€ 230.000**
Commissione agente	**3%** più IVA

+39 3283792917
info@verdeabitare.it

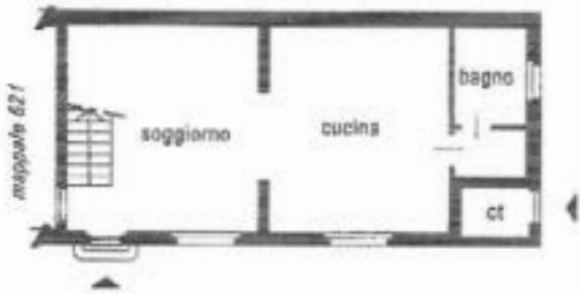
Mappa catastale e planimetria

Indirizzo:
Castelnuovo Calcea 14040 AT
Latitudine e Longitudine: 44.78782873959316, 8.284987239428485



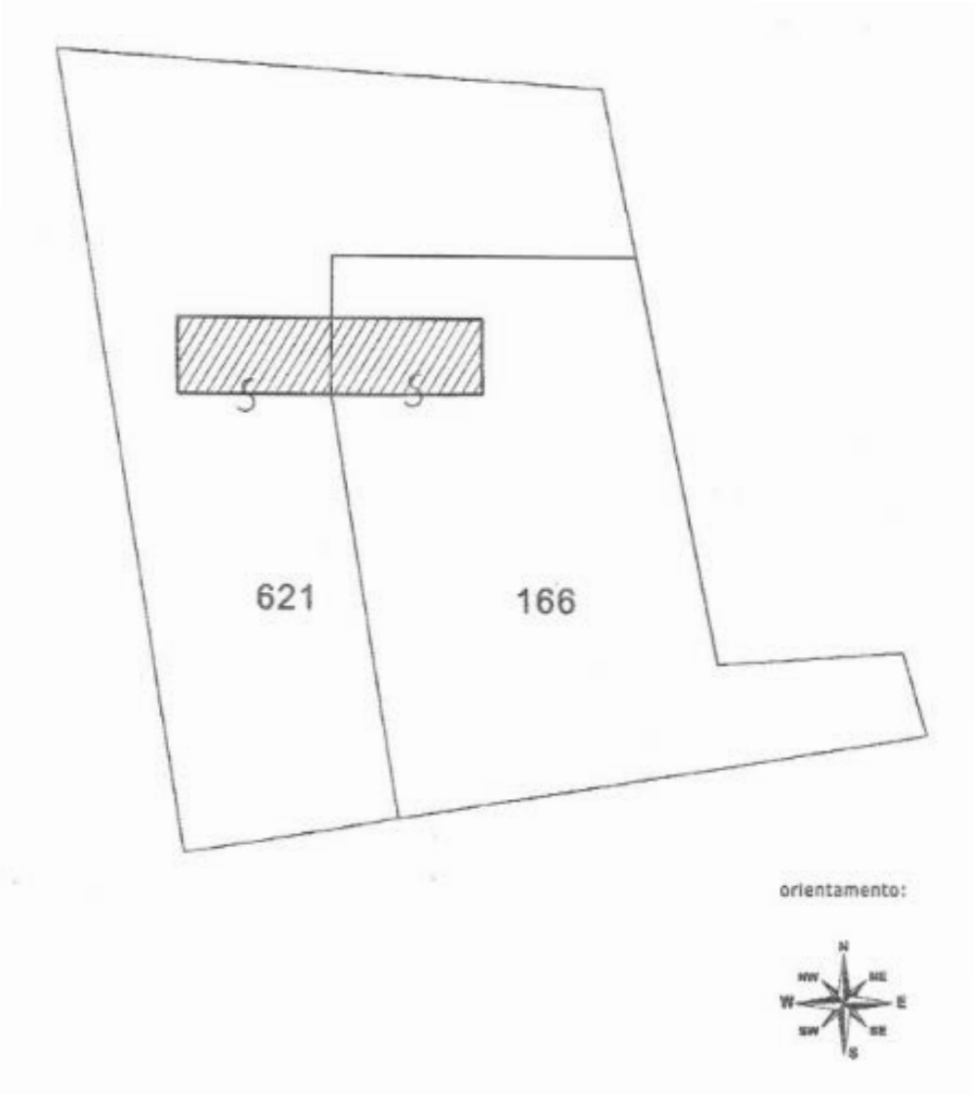
+39 3283792917
info@verdeabitare.it

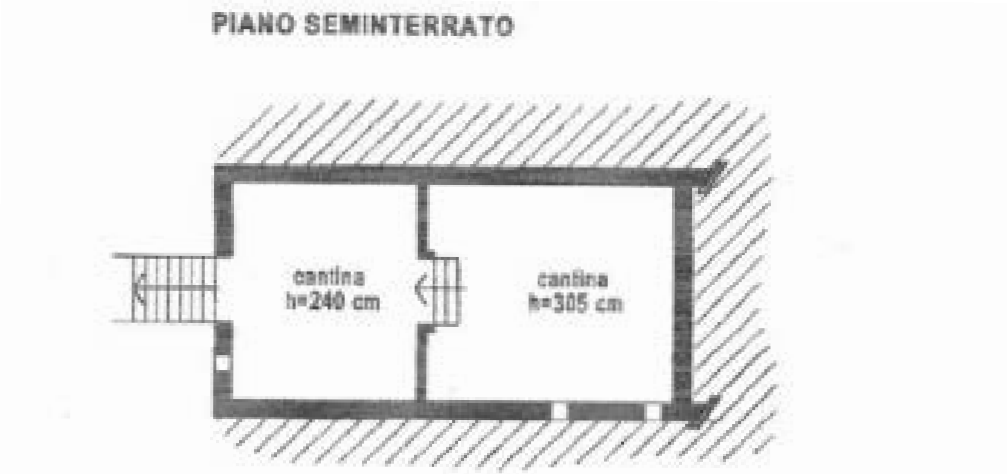
Mappa catastale e planimetria
Indirizzo:
Castelnuovo Calcea 14040 AT
Latitudine e Longitudine: 44.78782873959316, 8.284987239428485



+39 3283792917
info@verdeabitare.it

Mappa catastale e planimetria
Indirizzo:
Castelnuovo Calcea 14040 AT
Latitudine e Longitudine: 44.78782873959316, 8.284987239428485



+39 3283792917
info@verdeabitare.it

Mappa catastale e planimetria
Indirizzo:
Castelnuovo Calcea 14040 AT
Latitudine e Longitudine: 44.78782873959316, 8.284987239428485