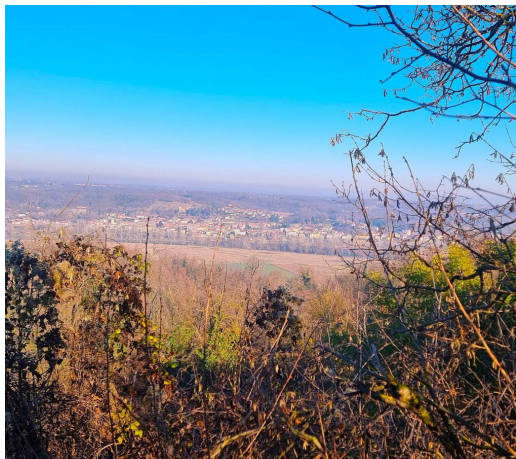


+39 3283792917

info@verdeabitare.it

## REF 580 Casa ristrutturata e indipendente, con vista panoramica e ampio terreno



Dim. proprietà	12000 m <sup>2</sup>
Sup. calpestabile	224 m <sup>2</sup>
Letti	3
Bagni	1

Caratteristiche: cantina, seminterrato, soffitta

### +info

In posizione panoramica, a circa 12 km da Asti, in vendita casa indipendente con ampio terreno, in parte nocchieleto e parte boschivo.

La casa è stata ristrutturata completamente in tempi abbastanza recenti ed è abitabile subito, adatta anche come prima casa.

Al piano terreno ingresso su tipico vano scala in pietra, tinello, cucina, ampio salone con camino ventilato, locale di sgombero con angolo lavanderia e locale tecnico/boiler, e predisposizione e attacchi per bagno. Al piano superiore tre camere, di cui due grandi, antibagno e bagno, più locale di sgombero ex fienile, utile per eventuale ampliamento.

Nel seminterrato due locali cantina con voltine originali.

Esternamente, piccolo patio/legnaia con forno per il pane.

Infissi di ottima qualità, tetto rifatto a nuovo e ottimo isolamento sui solai. Posizione non isolata e panoramica

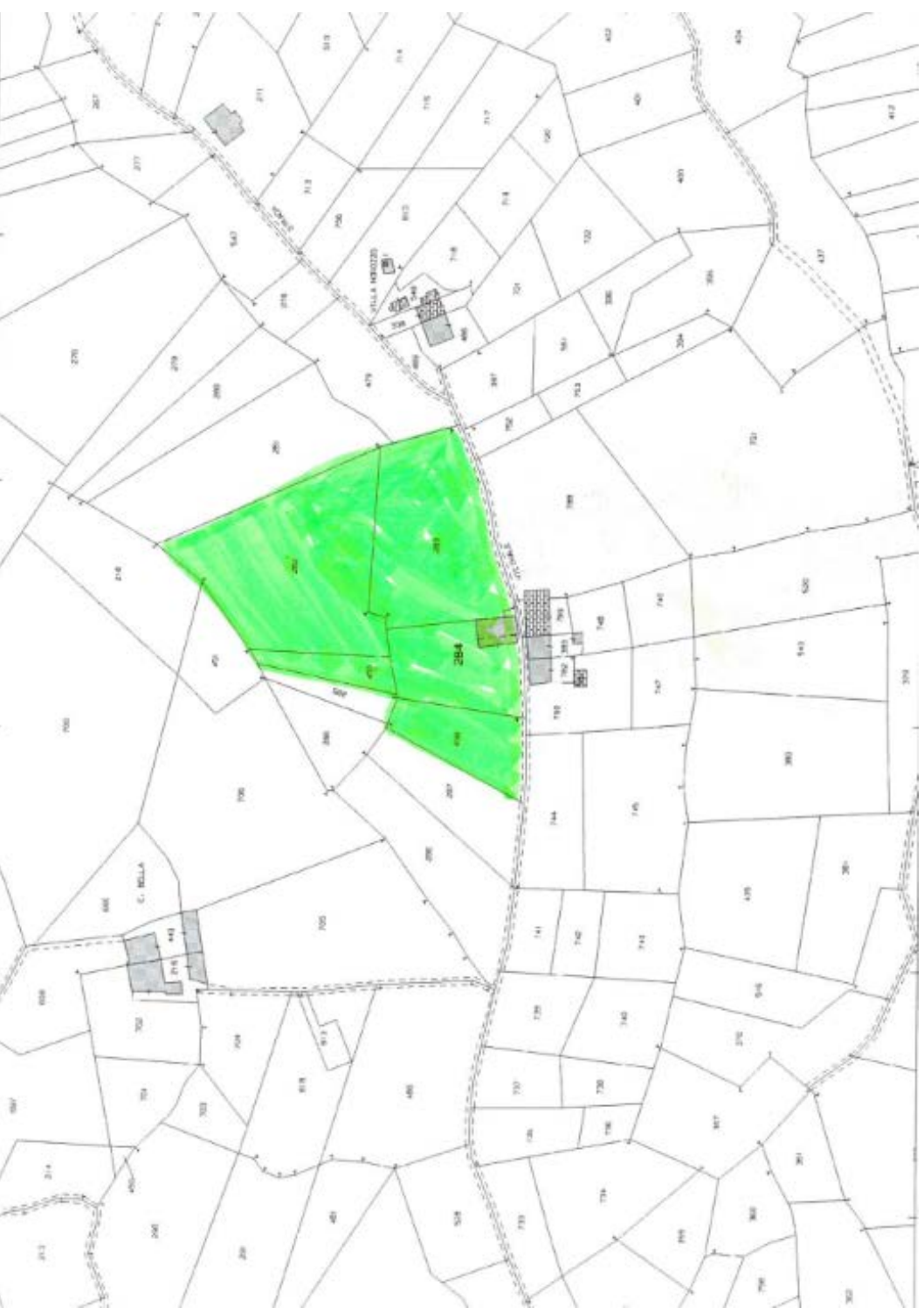
Da vedere!

Costo immobile

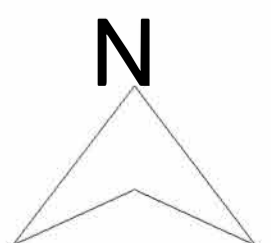
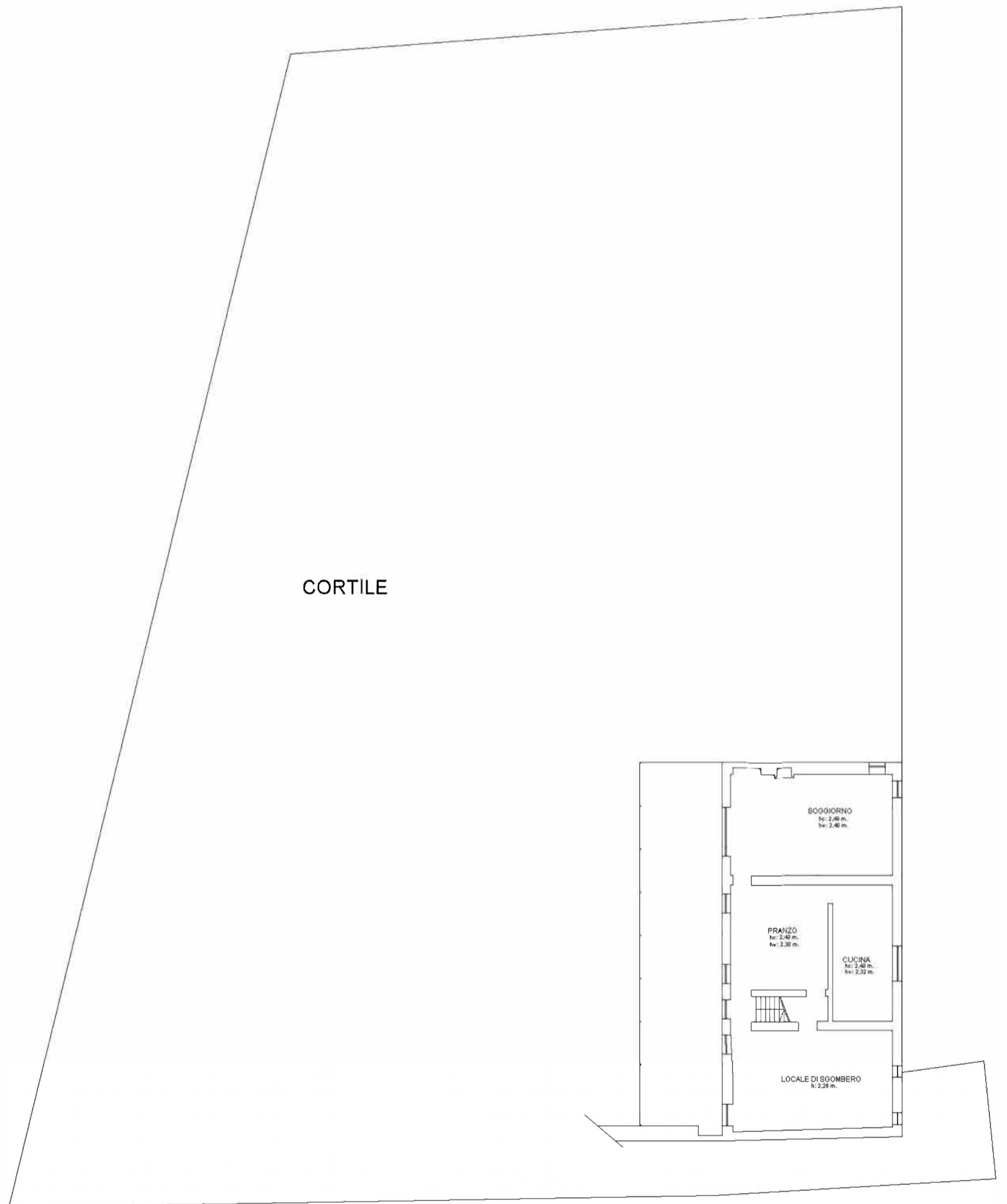
€ 179.000

Commissione agente

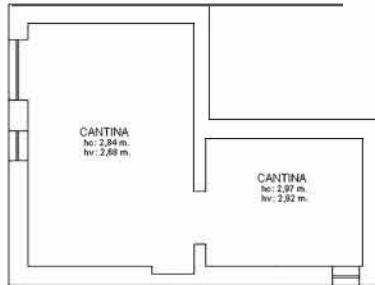
3% più IVA



# PIANTA PIANO TERRENO



PIANTA PIANO SEMINTERRATO



PIANTA PIANO PRIMO

