

+39 3283792917

info@verdeabitare.it

REF 560 Ampia proprietà di campagna in ottime condizioni, con piscina e giardino cintato



Superficie calpestabile	600 m ²
Dim. proprietà	4000 m ²
Letti	6
Camere	16

Caratteristiche: Balcone, piscina, terrazzo

Maggiori informazioni

Villa panoramica ristrutturata nel cuore del Monferrato, libera su tre lati e con totale privacy.

L'abitazione principale si sviluppa su tre livelli: al piano terra taverna con volte originali, sala biliardo con camino, lavanderia e locali tecnici; al primo piano grande cucina con camino, dispensa, salone di 100 m² con travi a vista e terrazzo panoramico, camere e bagno; al secondo piano ulteriori camere da letto, guardaroba, bagni e suite padronale con camino. Serramenti di qualità e doppi vetri in tutta la casa.

Completano la proprietà una dependance indipendente di 90 m² con cucina e bagno turco, un monolocale di 30 m² con terrazzo, garage, pergolato coperto da glicine e un ampio giardino/cortile di 4.500 m² con cisterne di raccolta acqua piovana, alberi da frutto, orto e fioriture.

Piscina 6x8 m riscaldabile con idromassaggio e illuminazione. Elegante recinzione zincata, cancello automatico e viale privato asfaltato.

Soluzione ideale anche per attività ricettiva. Ottimo rapporto qualità/prezzo.

Costo immobile

€ 600.000

Commissione agente

3% più IVA

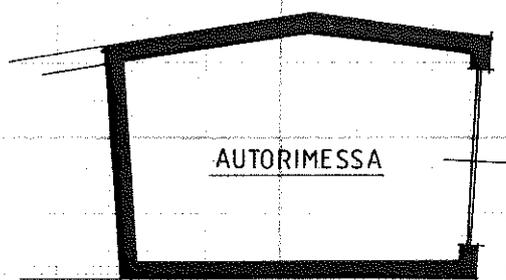


PIANO TERRENO

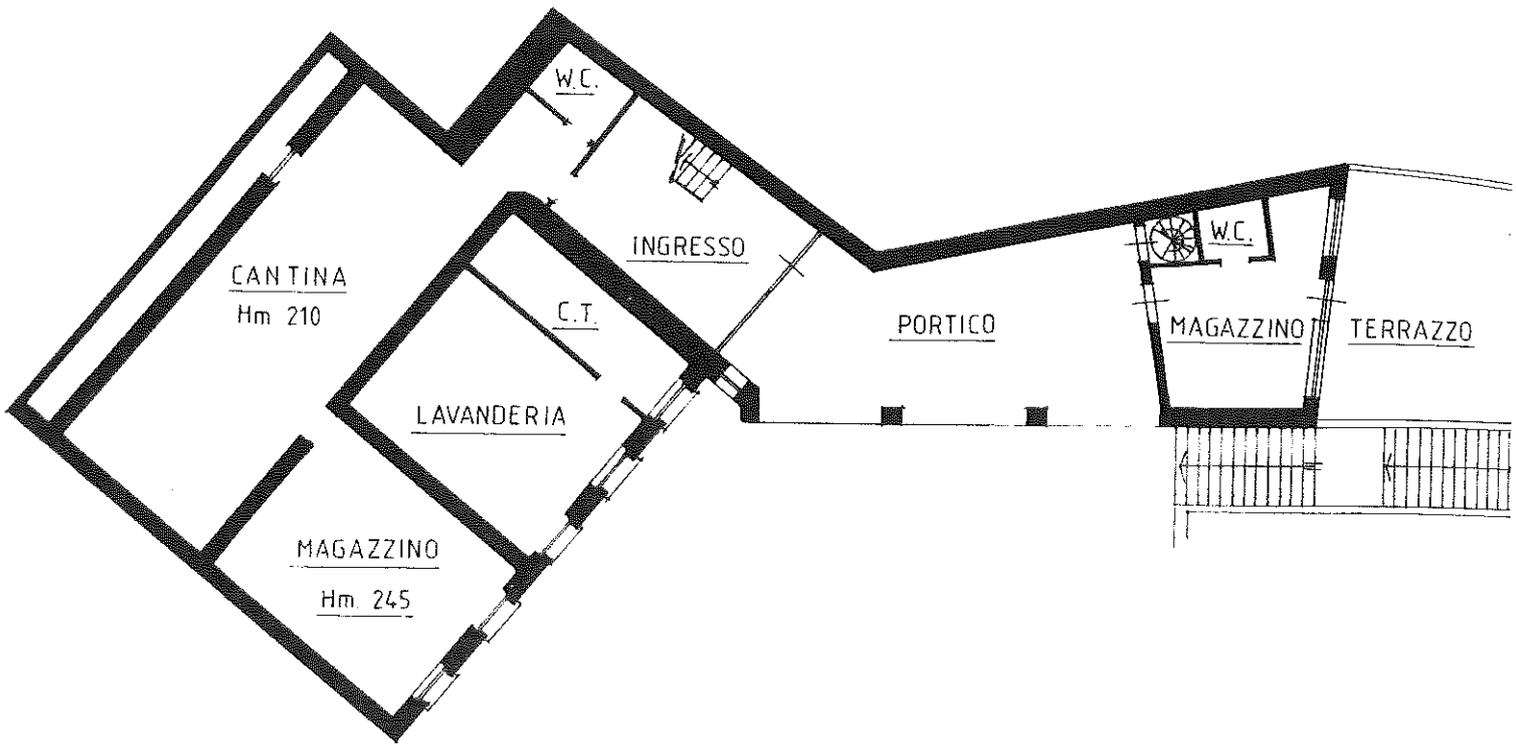


DEPOSITO

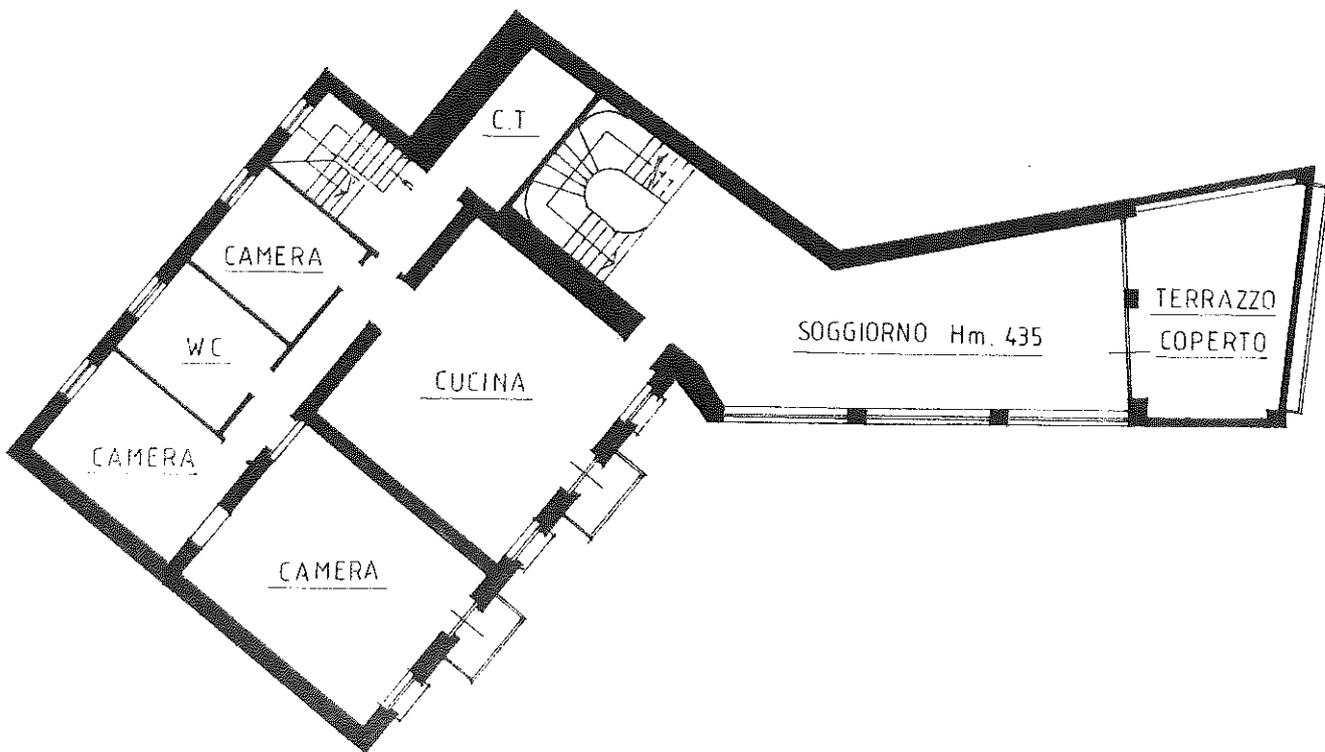
PIANO SEMINTERRATO H. 320



PIANO TERRENO H. 260



PIANO PRIMO H. 270



PIANO SECONDO H. 300

