

+39 3283792917

info@verdeabitare.it

## REF 549 Casale tipico piemontese immerso tra i vigneti



Dim. proprietà	300 m <sup>2</sup>
Sup. calpestabile	3200 m <sup>2</sup>
Letti	3
Camere	8

Amenities: attic, cellar.

### Più info

In posizione spettacolare, con vista aperta sulle colline e sui vigneti, in vendita ampia casa tipica piemontese, da ristrutturare, con strada privata di accesso.

Al piano terreno ingresso su tipico vano scala, cucina, sala con camino, sul retro locale ex stalla, magazzino, locale di sgombero, garage, ampia cantina di vinificazione, portico. Al piano superiore tre camere da letto, ripostiglio, bagno, disimpegno, ampio locale ex fienile utile per eventuali ampliamenti.

In corpo staccato piccolo casotto in mattoni.

La casa dispone di oltre 3000 m<sup>2</sup> di terreno pressochè pianeggiante. La parte abitativa dispone di riscaldamento tradizionale con caldaia a gpl e radiatori. Tetto e strutture sane.

Da vedere!

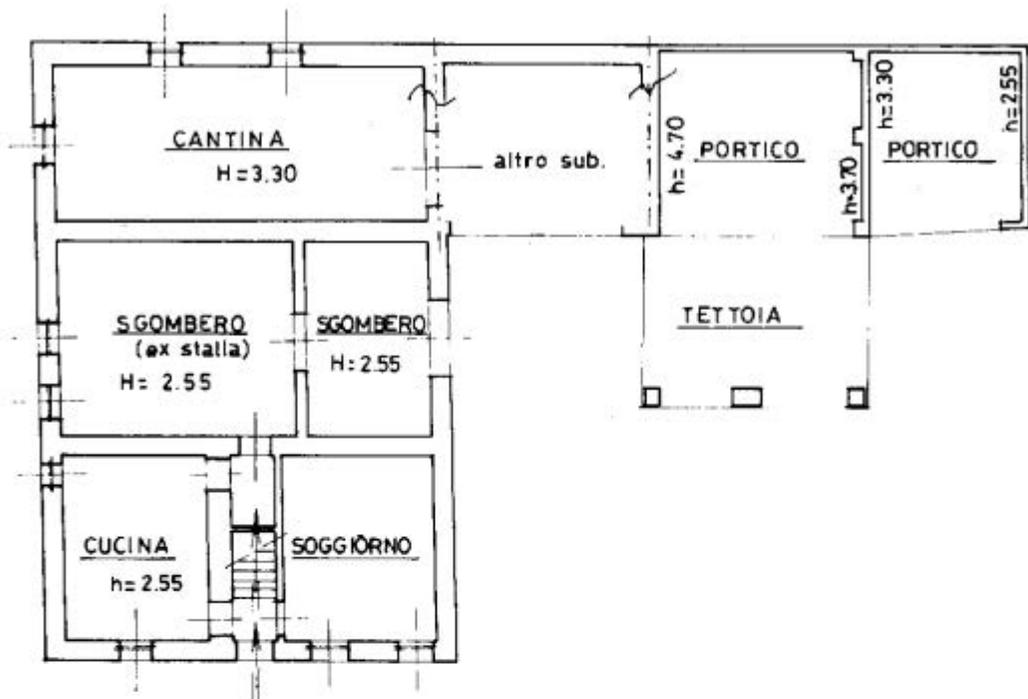
Costo immobile

€ 260.000

Commissione agente

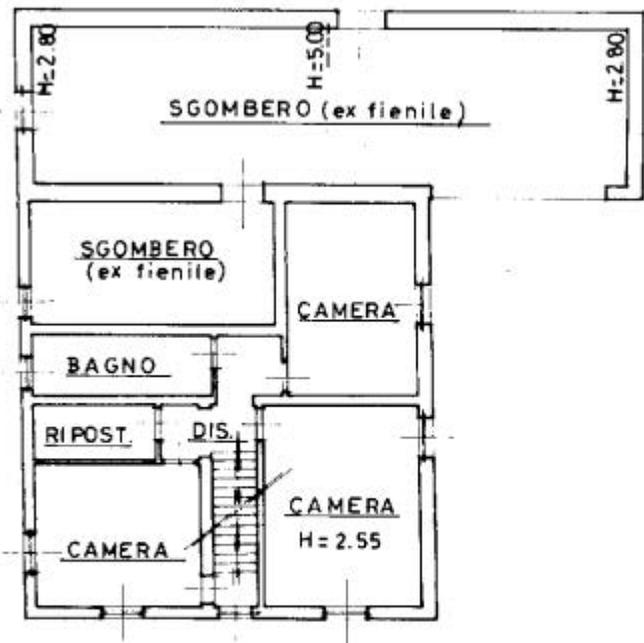
4% più IVA



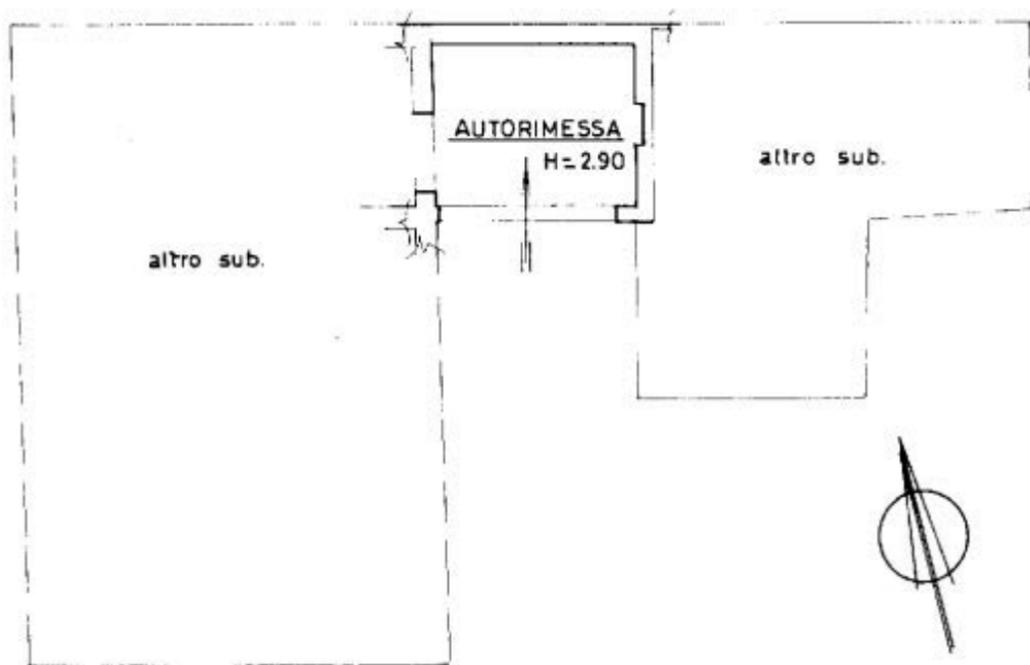


PIANO TERRENO





PIANO PRIMO



PIANO TERRENO

# Ipotesi di progetto

