+39 3283792917

info@verdeabitare.it

# REF 551 Splendida casa d'epoca in posizione panoramicissima

| | |
|---|---|
| Dim.proprietà | 2800 m² |
| Sup.calpestabile | 300 m² |
| Letti | 3 |
| Bagni | 1 |

Caratteristiche:
Attico, balcone, cantina, terrazzo

## +info

A poca distanza dal centro abitato, in vendita ampia casa d'epoca del secolo scorso, in ottime condizioni generali, indipendente, con circa 2800 m2 di terreno circostante.

LA casa si articola su tre livelli, ed ha camere molto ampie e ariose, con soffitti che arrivano a 3 mt di altezza,  e gode da tutte le finestre di una bellissima veduta panoramica.

Ingresso su vano scala a doppia rampa, con ringhiera e dettagli originali, sala, cucina, due locali di sgombero (ex magazzino e stalla), portico e legnaia, più ampio terrazzo panoramico. Nel mezzanino bagno. Al piano superiore tre camere da letto molto ampie e corridoio, balcone ampio, più vasto locale ex fienile. Nel seminterrato si trova un ampio garage e una bellissima cantina con volta a botte e "crutin", con ingresso carraio.

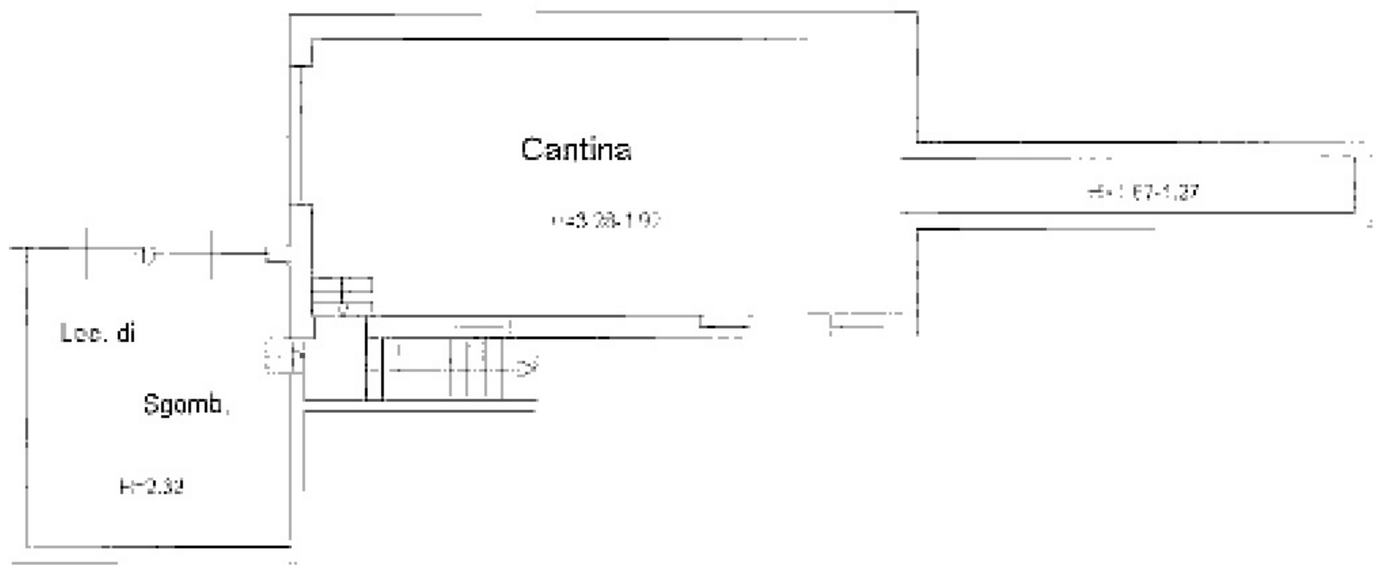
Tetto e struttura in ordine.

Ideale anche per una attività per la bellezza del contesto.

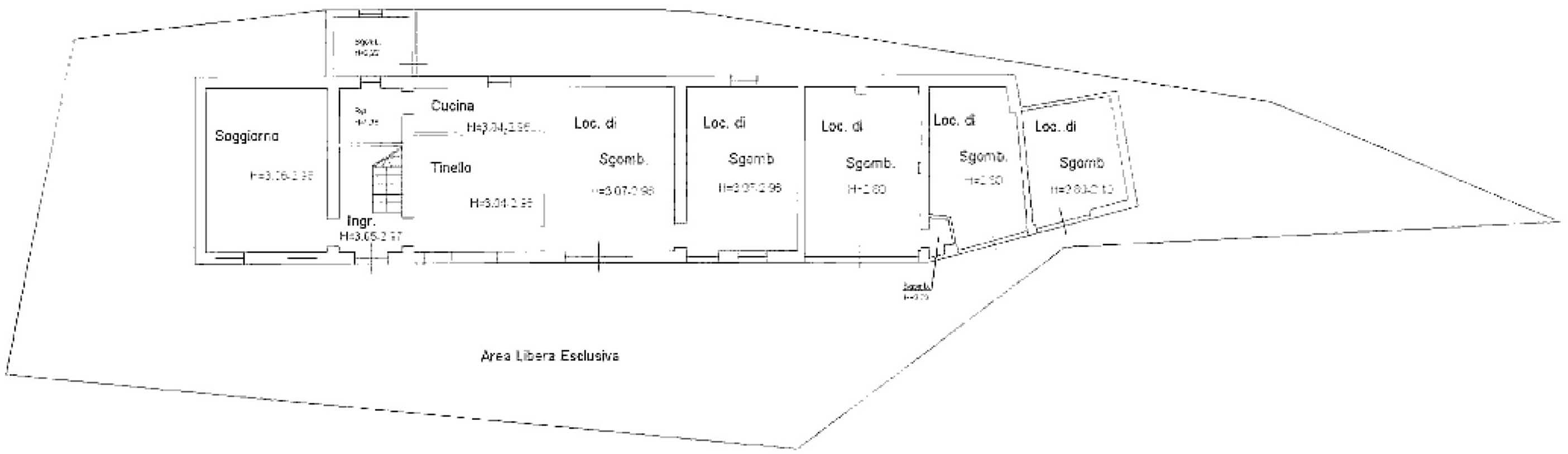
| | |
|---|---|
| **Costo proprietà** | **€ 245.000** |
| **Commissione agente** | **3%** più IVA |

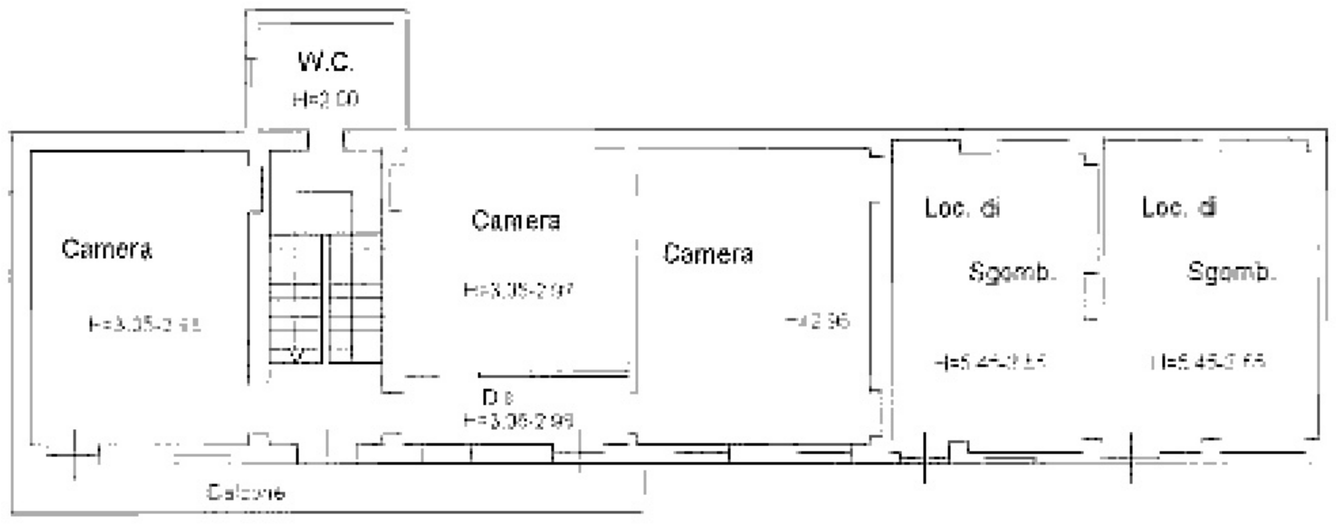
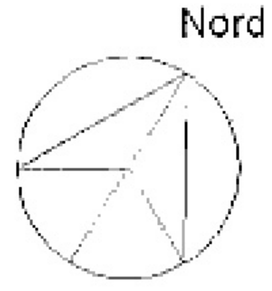
2800 m²
558
270
268
461
462
6
562
274
277
282
279
280
560
272
283
287
285
286
452
561
1
2
266
288
295
388
289
290
294
5
560
6
3
265
291
264
262
293
STRADA
296
298
450
4
292
7
263
386
299
STRADA
COMUNALE
547
259
257
385
300
551
441
301
548
256
406
549
445
11
258
433
302
250
12
13
251
254
DEI FORNI
255
253
252
398
397
COMUNALE
238
41
249
COMUNALE
239
15
420
14
43
419
430
248
16
STRADA
414
240
429

Pianta Piano Interrato




Pianta Piano Terreno




Pianta Piano Primo