

+39 3283792917

info@verdeabitare.it

REF 531 Splendido casale piemontese con vista sulle colline



Dimensioni proprietà	16000 m ²
Superficie calpestabile	450 m ²
Camere	15
Letti	6
Bagno	3

Caratteristiche: balcone, terrazzo

Più info

In comoda posizione collinare, in direzione di Santo Stefano Belbo, in vendita splendido casa tipico piemontese di ampia metratura, adatto per attività e circondato da 1,6 ettari di terreno in corpo unico, parte prato, orto e nocciolo ben tenuti.

La casa si articola in due unità immobiliari con ingresso indipendente, e si presterebbe con pochi investimenti ad essere riconvertito in una attività di ricettività turistica. La parte est della proprietà è stata integralmente rifatta pochi anni fa e non necessita di alcun intervento. Si compone di una ampia sala/cucina al pian terreno, scala per il piano primo, doppio garage, servizi, locali tecnici, magazzini. Al piano superiore living con angolo cucina, disimpegno, tre belle camere da letto, ampio bagno, splendido terrazzo e balcone. Il lato ovest è più datato, sebbene in buone condizioni ed abitabile. Ingresso su tipico vano scala, soggiorno, cucina, servizi, camera, sul retro ampio magazzino. Al piano superiore tre belle camere, un locale di sgombero e un locale sottotetto sul retro (che potrebbe essere facilmente trasformato in una favolosa terrazza panoramica.

Tetto e impianti sono in buone condizioni e l'immobile è abitabile subito. Da vedere

Costo immobile

€ 490.000

Commissione agente

3% più IVA

+39 3283792917

info@verdeabitare.it

Mappa catastale e planimetria

Indirizzo: 14052 Calosso AT

Latitudine e longitudine : 44.739491521024306, 8.227804235451336



+39 3283792917

info@verdeabitare.it

Mapa catastale e planimetria

Indirizzo: 14052 Calosso AT

Latitudine e longitudine : 44.739491521024306, 8.227804235451336

