

+39 3283792917

info@verdeabitare.it

REF 525 Due case in vendita con splendida vista sui vigneti



Dimensioni proprietà	515 m ²
Superficie calpestabile	3700 m ²
Letti	3
Bagni	2

Caratteristiche:
Cantina

Più info

A breve distanza da Castagnole Lanze e da Castiglione Tinella si vende splendida proprietà in bella posizione, attornata da circa 3700 m2 di terreno, composta da due ampi fabbricati.

La casa principale è in ottime condizioni, in parte subito abitabile, con impianti e riscaldamento moderni e funzionanti, in parte da risistemare, con ottima struttura e tetto in ordine. Il secondo fabbricato è la classica cascina rustica da ristrutturare completamente, con dettagli interessanti da recuperare, di piccole dimensioni.

Casa principale: ingresso su ampio soggiorno, cucina, locale di sgombero e locale caldaia. Al piano superiore una camera da letto, disimpegno, ripostiglio, bagno. Secondo ingresso su tipico vano scala, cucina, sala pranzo, due camere da letto, disimpegno, bagno e locale di sgombero. Al pian terreno si trova ancora un magazzino spazioso, utile anche come garage, ed una bella cantina con voltine.

Cascina rustica: al pian terreno ingresso su tipico vano scala in cotto, due vani, locale di sgombero, vasto porticato ad uso ricovero attrezzi. Al piano superiore ex fienile e due vani.

Per la bellezza della posizione, la vista panoramica, la comodità al centro abitato e l'ampia disponibilità di spazi abitativi, è la soluzione ideale per creare un B&B o una piccola attività di ricettività turistica

Da vedere

Costo immobile

€ 290.000

Commissione agente

3% più IVA

+39 3283792917

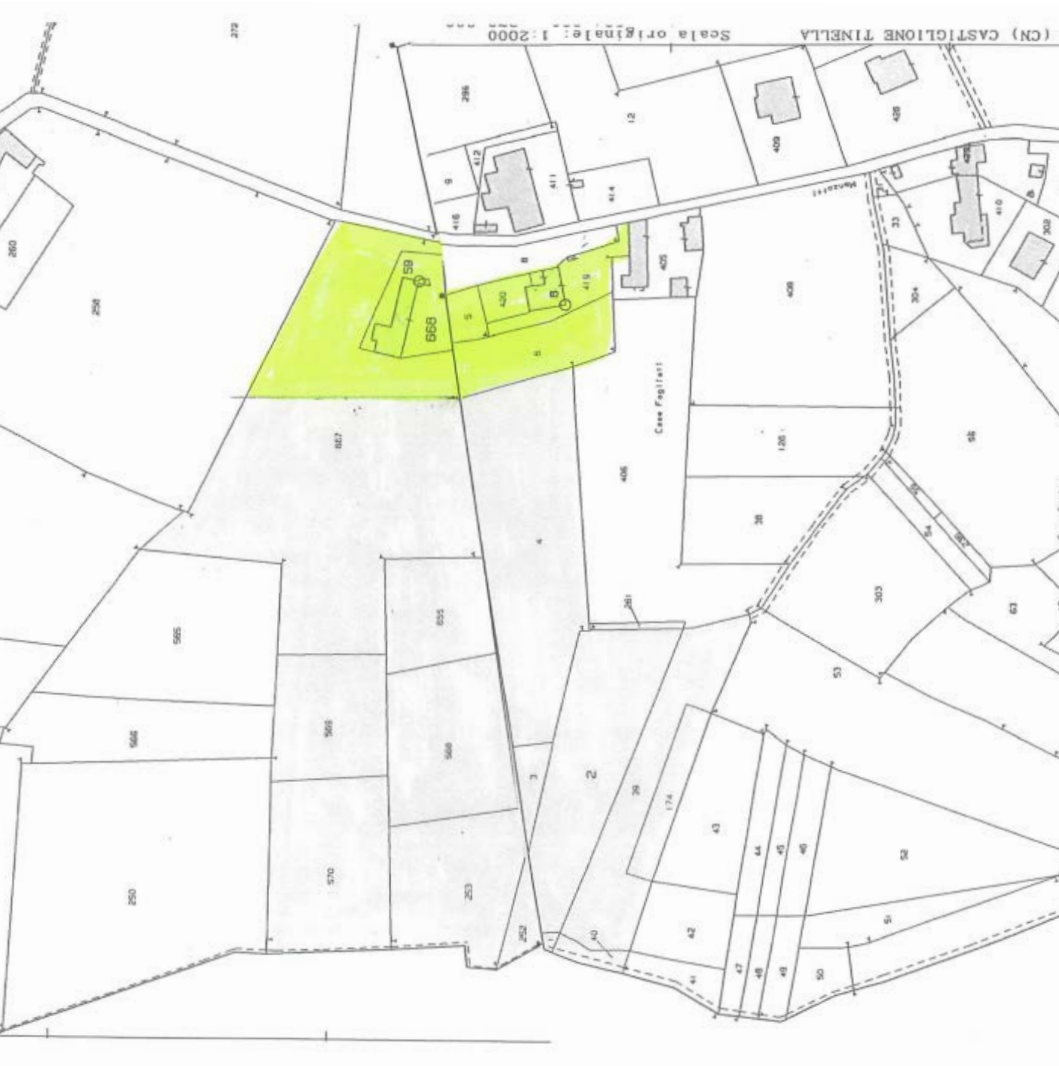
info@verdeabitare.it

Mappa catastale e planimetria

Indirizzo:

Castiglione Tinella 12053 CN

Latitudine e longitudine: 44.7258488223111, 8.190287710139625



+39 3283792917

info@verdeabitare.it

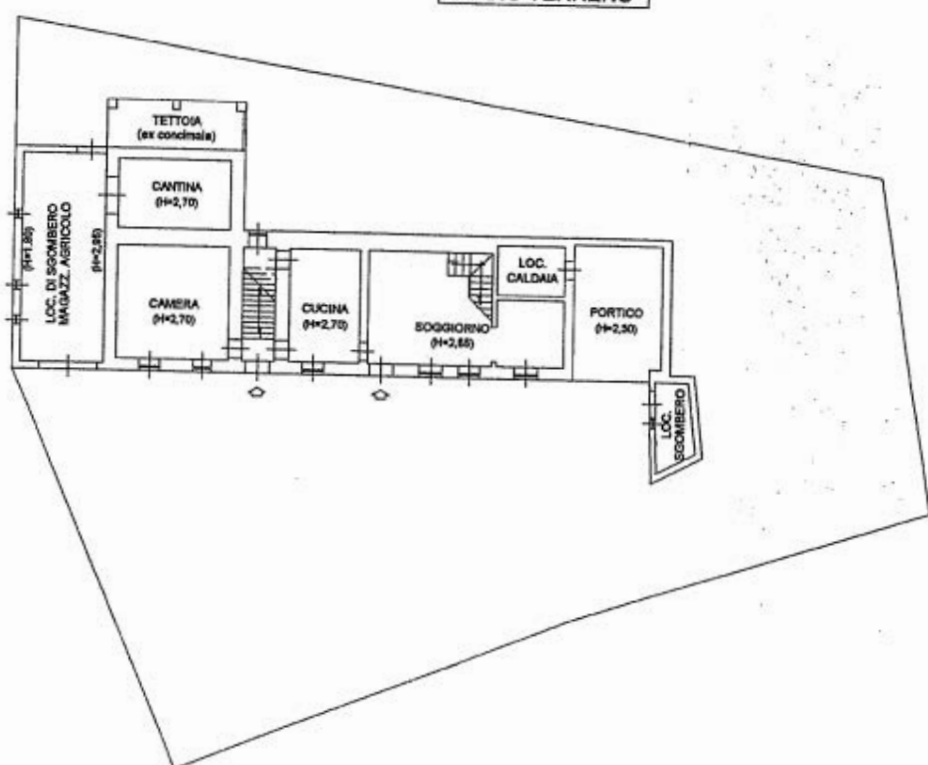
Mappa catastale e planimetria

Indirizzo:

Castiglione Tinella 12053 CN

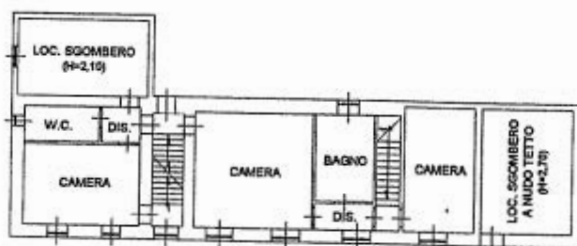
Latitudine e longitudine: 44.7258488223111, 8.190287710139625

PIANO TERRENO



PIANO PRIMO

(H=2,60)



+39 3283792917

info@verdeabitare.it

Mappa catastale e planimetria

Indirizzo:

Castiglione Tinella 12053 CN

Latitudine e longitudine: 44.7258488223111, 8.190287710139625

