

+39 3283792917

info@verdeabitare.it

## REF 391 Ampia casa di campagna in piccola frazione collinare, a breve distanza da Isola d'Asti



Dimensioni proprietà	5700 m <sup>2</sup>
Superficie calpestabile	400 m <sup>2</sup>
Camere	11
Letti	3
Bagni	1

Altre caratteristiche:  
balcone, cantina, soffitta.

### Info aggiuntive

In tranquilla posizione panoramica, non isolata, in vendita ampia casa tipica piemontese, con una parte abitativa in buone condizioni, da risistemare, già con riscaldamento a metano e radiatori, composta da ingresso su vano scala, cucina, soggiorno, altra camera, al piano superiore corridoio, tre camere letto e servizi. Nel seminterrato bella cantina con volta. La parte rustico si compone di un ampio locale ex stalla, che si può riconvertire in ulteriore spazio abitativo, vari locali di sgombero e garage, e al piano superiore un vastissimo locale ex fienile di forma a L. Volendo si può adattare anche per una piccola attività di B&B.

La casa dispone di circa 5700 m2 di terreno adiacente. Tetto in ordine

Costo immobile

€ 235.000

Provvigione agente

3% più IVA

+39 3283792917

info@verdeabitare.it

## Mapa catastale e planimetria

Indirizzo:

14057 Isola D'asti AT

Latitudine e longitudine: 44.82819684324105 | 8.17769213674518



