

+39 3283792917

info@verdeabitare.it

Ref 366 Azienda Agricola in zona Moscato, adatta anche per agriturismo



Dimensione proprietà **11000 m²**

Superficie calpestabile **1000 m²**

Camere **28**

Letti **6**

Bagni **5**

Altre caratteristiche:
balcone, cantina, no barriere architettoniche, seminterrato, soffitta, terrazzo.

Info aggiutive

Azienda agricola di 11 ettari, di cui 4,2 ha a Moscato, trattorabili e moderni, circa 3 ha di nocciole, frutteto e bosco da legna. Nella proprietà si trova anche laghetto di proprietà.

Vengono ricomprese nella vendita tutte le attrezzature di campagna per la lavorazione dei terreni e dei vigneti.

La parte abitativa è composta da due fabbricati distinti. La parte abitativa principale, di oltre 450 m² di superficie calpestabile, si articola su due livelli ed è attualmente composta da due ampie unità abitative con accesso indipendente, più terza unità da finire. Impianti tecnologici moderni ed a basso consumo. Nella proprietà si trova anche un fabbricato rurale di forma ad L, ex cascina. Per la posizione comoda al paese, la vasta dimensione dei fabbricati e l'ottima qualità agronomica dei terreni, si presta ad essere riconvertito con un minimo investimento ad agriturismo di qualità.

Costo immobile

€ 2.000.000

Provvigione agente

3% più IVA

+39 3283792917

info@verdeabitare.it

Mappa catastale e planimetria

Indirizzo:

14051 Bubbio AT

Latitudine e Longitudine: 44.6626743,8 | 8.2896836,16



+39 3283792917

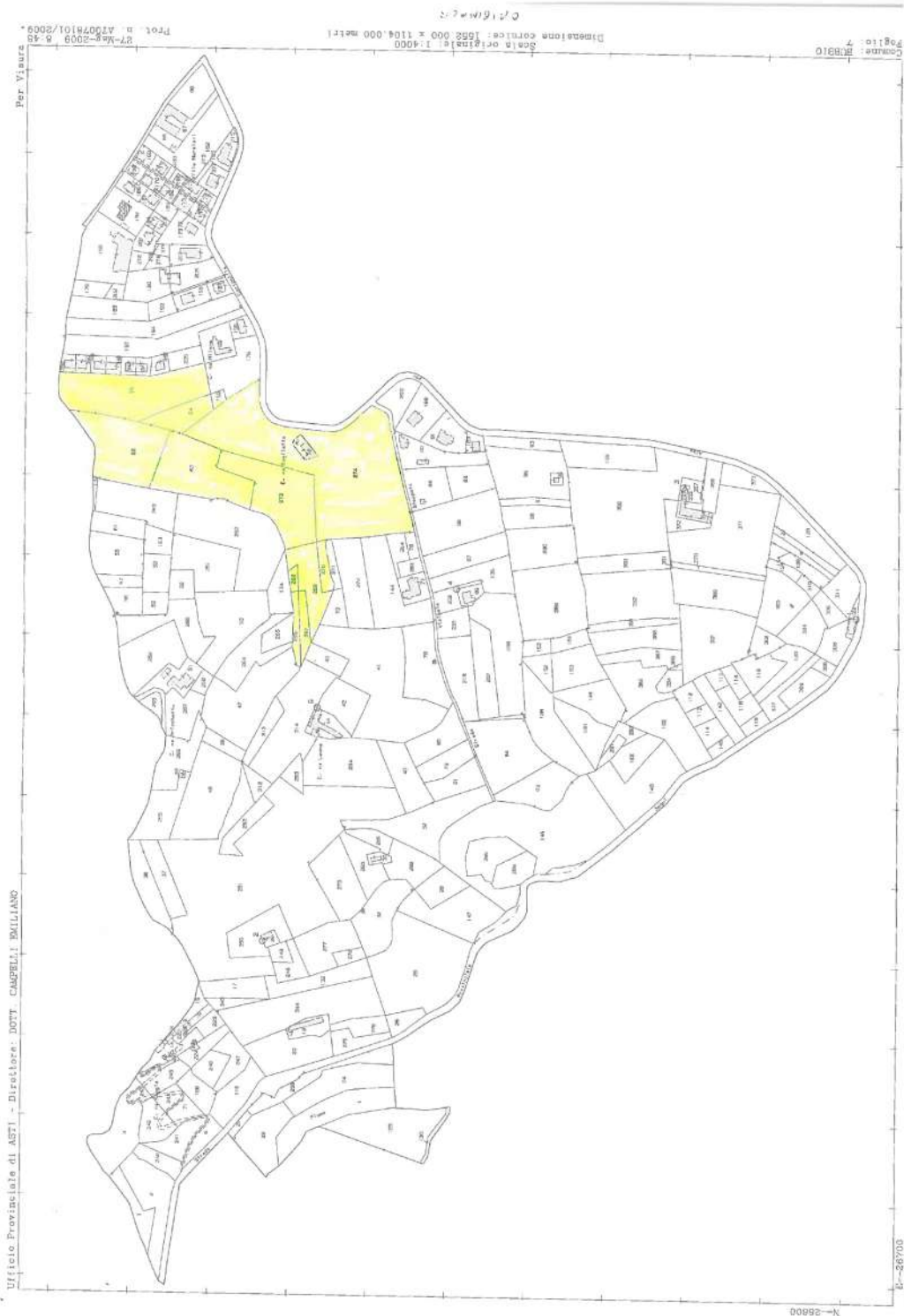
info@verdeabitare.it

Mappa catastale e planimetria

Indirizzo:

14051 Bubbio AT

Latitudine e Longitudine: 44.6626743,8 | 8.2896836,16



+39 3283792917

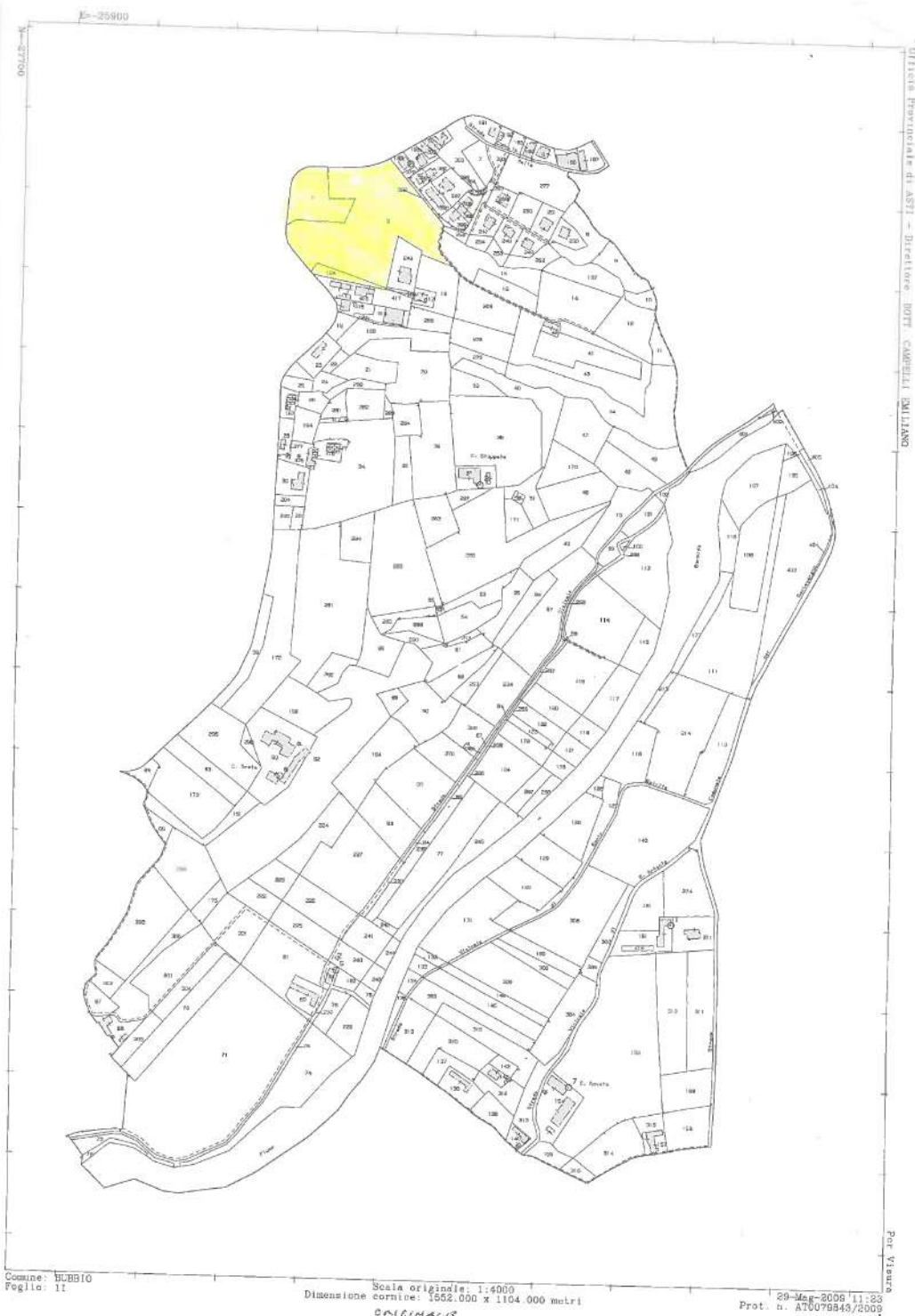
info@verdeabitare.it

Mappa catastale e planimetria

Indirizzo:

14051 Bubbio AT

Latitudine e Longitudine: 44.6626743,8 | 8.2896836,16



+39 3283792917

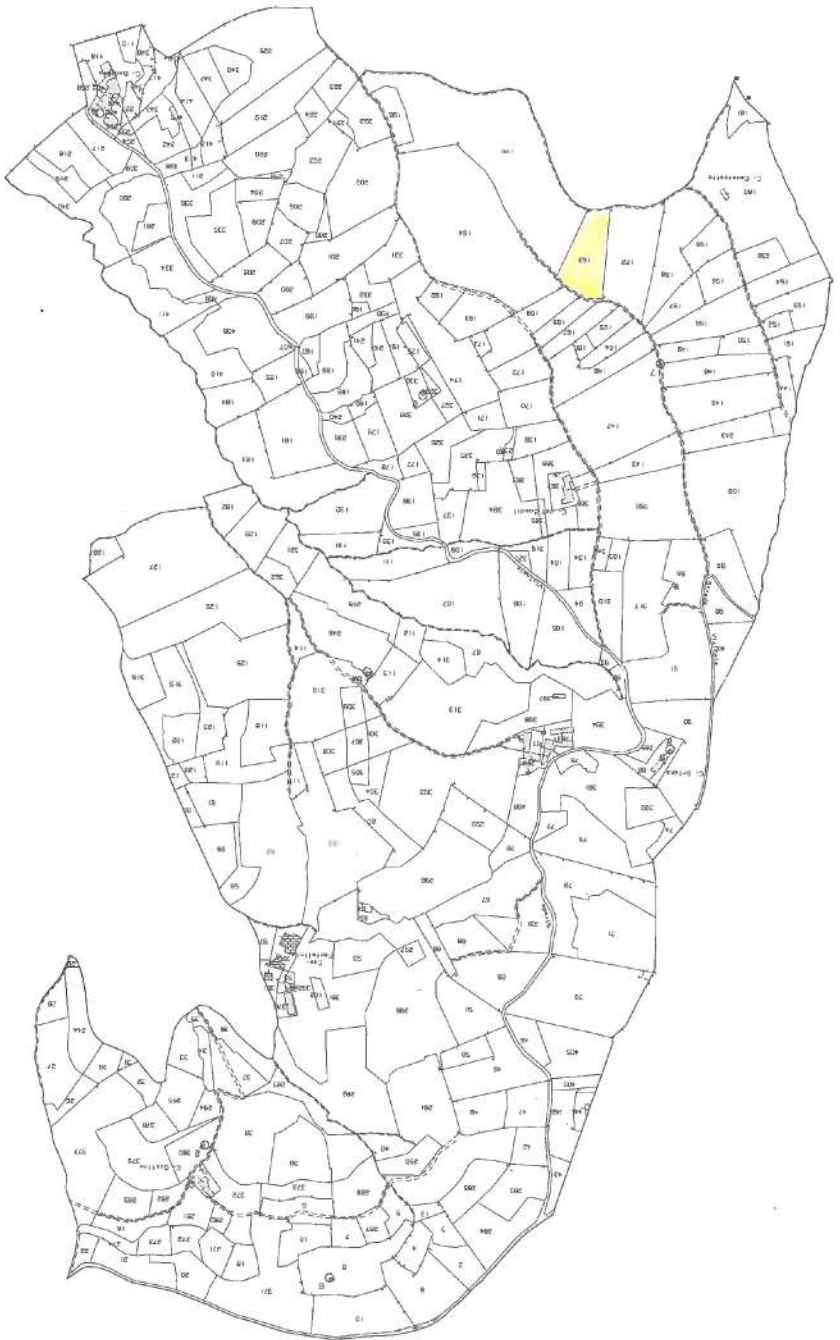
info@verdeabitare.it

Mappa catastale e planimetria

Indirizzo:

14051 Bubbio AT

Latitudine e Longitudine: 44.6626743,8 | 8.2896836,16



6-Lug-2017 16:43:44
Schia originale: 1:1000
Dimensione cartice: 1840,000 x 1360,000 metri

Vis. tel. (0,90 euro)

Direzione Provinciale di Asti Ufficio Provinciale Territorio - Direttore DOTT. ROBERTO MANFELLI

+39 3283792917

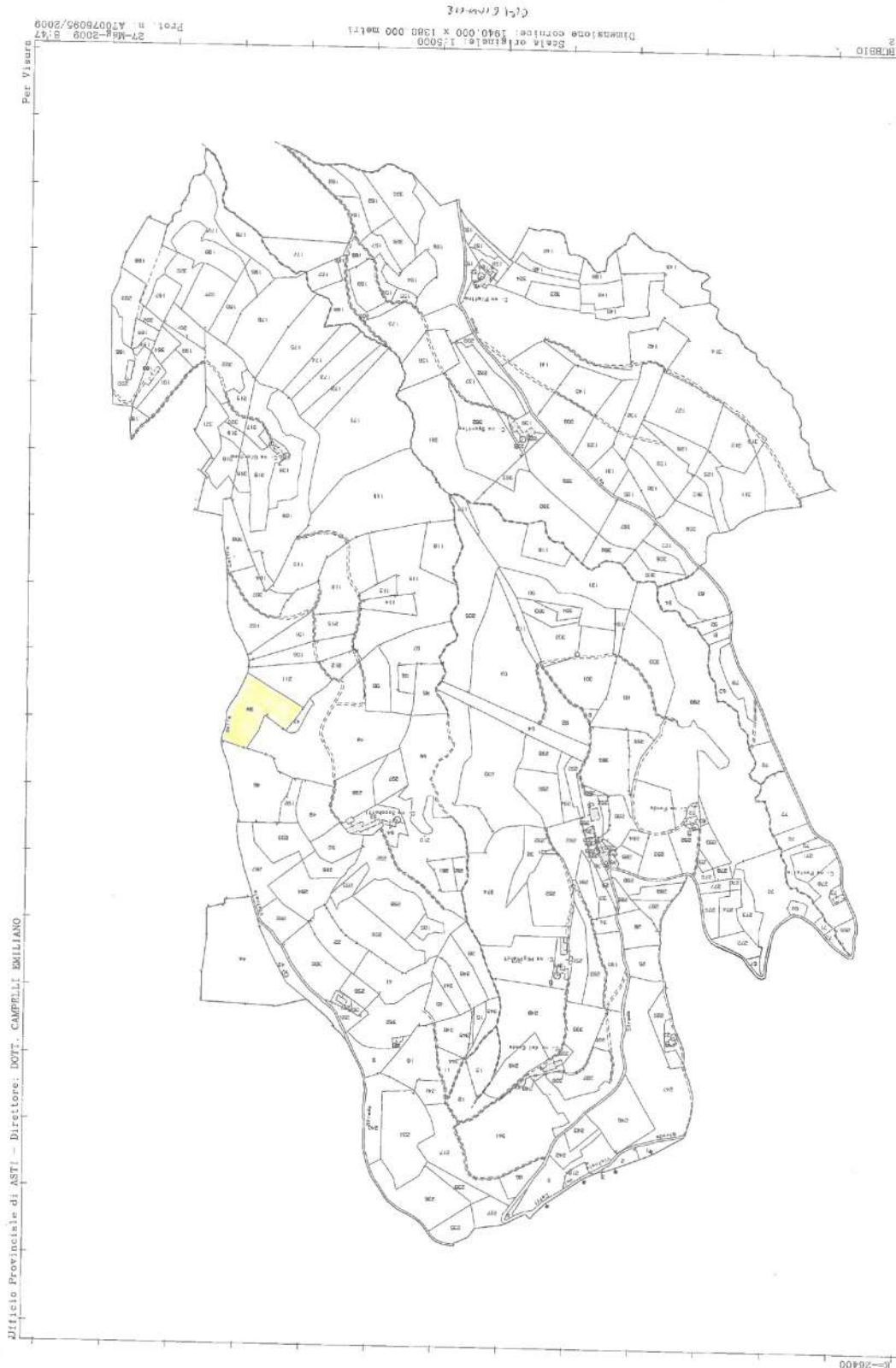
info@verdeabitare.it

Mappa catastale e planimetria

Indirizzo:

14051 Bubbio AT

Latitudine e Longitudine: 44.6626743,8 | 8.2896836,16



+39 3283792917

info@verdeabitare.it

Fotografie aggiuntive



+39 3283792917

info@verdeabitare.it

Fotografie aggiuntive

